



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VARAŽDIN
Stanje na dan: 07.09.2026. 12:13

Katastarska općina: 331325, VARAŽDIN

Broj ZK uložka: 14096

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-12110/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	13847/1	103	Ulica Ivana Severa PAŠNJAK	1647 1647	
		UKUPNO:		1647	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 GK D.O.O. U STEČAJU, OIB: 35240694317, HALLEROVA ALEJA 1, 42000 VARAŽDIN		
1.3	Zaprimljeno 29.06.2026.g. pod brojem Z-12110/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ: ST-118/2026-19 29.06.2026	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 30.10.2024.g. pod brojem Z-17588/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU BR. 24044810001 (DVA ČETIRI NULA ČETIRI ČETIRI OSAM JEDAN NULA NULA NULA JEDAN), POTVRĐEN PO JAVNOM BILJEŽNIKU LANI MIHINJAČ IZ VARAŽDINA, POSLOVNI BROJ: OV-7631/2024 30.10.2024, u iznosu od EUR 13.500.000,00 (slovima: trinaest milijuna petsto tisuća eura), sa zakonskom zateznom kamatom, promjenjiva, a koja u trenutku sklapanja Sporazuma iznosi 12,25 % (dvanaest zarez dvadeset pet posto) godišnje računajući od dana dospjeća svake pojedine mjenice pa do namirenja, i ostalim troškovima, za korist: RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D. , OIB: 53056966535, MAGAZINSKA CESTA 69, 10000 ZAGREB	13.500.000,00 EUR	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 30.10.2024.g. pod brojem Z-17588/2024 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 14091 k.o VARAŽDIN		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 07.09.2026.